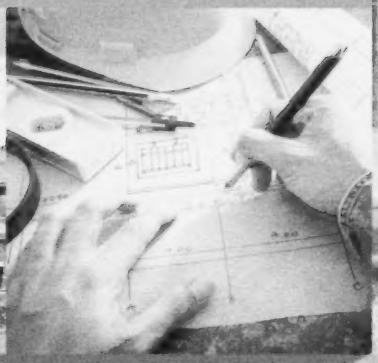
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de l'Ontario

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2018



Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2018		
Ontario	février 2018	mars 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	78 353	77 723
DDA, centres urbains[2]	102 845	71 588
	mars 2017	mars 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	1 605	1 458
mars - logements collectifs	4 080	3 435
mars - tous les logements	5 685	4 893
Janvier à mars - maisons individuelles	5 040	4 189
Janvier à mars - logements collectifs	11 998	13 548
Janvier à mars - tous les logements	17 038	17 737

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario
Premier trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2018	4 140	548	1 439	49	328	8 635	21	2 561	406	18 143
T1 2017	5 005	500	2 516	33	741	6 121	58	2 064	517	17 555
Variation en %	-17,3	9,6	-42,8	48,5	-55,7	41,1	-63,8	24,1	-21,5	3,3
Cumul 2018	4 140	548	1 439	49	328	8 635	21	2 561	406	18 143
Cumul 2017	5 005	500	2 516	33	741	6 121	58	2 064	517	17 555
Variation en %	-17,3	9,6	-42,8	48,5	-55,7	41,1	-63,8	24,1	-21,5	3,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2018	18 009	2 130	11 332	125	3 299	56 829	136	13 470	1 459	106 829
T1 2017	19 611	1 762	10 264	75	2 563	50 421	475	12 442	1 361	98 974
Variation en %	-8,2	20,9	10,4	66,7	28,7	12,7	-71,4	8,3	7,2	7,9
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2018	5 300	590	2 542	41	498	5 261	143	2 631	873	17 879
T1 2017	6 261	620	2 450	13	323	6 607	100	1 357	813	18 544
Variation en %	-15,3	-4,8	3,8	**	54,2	-20,4	43,0	93,9	7,4	-3,6
Cumul 2018	5 300	590	2 542	41	498	5 261	143	2 631	873	17 879
Cumul 2017	6 261	620	2 450	13	323	6 607	100	1 357	813	18 544
Variation en %	-15,3	-4,8	3,8	**	54,2	-20,4	43,0	93,9	7,4	-3,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2018	1 060	132	504	13	118	479	s.o.	s.o.	s.o.	2 306
T1 2017	1 050	155	611	6	152	1 429	s.o.	s.o.	s.o.	3 403
Variation en %	1,0	-14,8	-17,5	116,7	-22,4	-66,5	s.o.	s.o.	s.o.	-32,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2018	4 605	494	2 329	36	465	5 630	s.o.	s.o.	s.o.	13 559
T1 2017	5 601	569	2 319	14	310	6 859	s.o.	s.o.	s.o.	15 672
Variation en %	-17,8	-13,2	0,4	157,1	50,0	-17,9	s.o.	s.o.	s.o.	-13,5
Cumul 2018	4 605	494	2 329	36	465	5 630	s.o.	s.o.	s.o.	13 559
Cumul 2017	5 601	569	2 319	14	310	6 859	s.o.	s.o.	s.o.	15 672
Variation en %	-17,8	-13,2	0,4	157,1	50,0	-17,9	s.o.	s.o.	s.o.	-13,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	26 171	2 790	12 084	164	3 504	23 088	210	7 163	3 920	79 123
Variation en %	-3,5	25,9	23,1	124,7	101,0	-1,9	-51,9	3,4	26,9	5,6
2016	27 113	2 216	9 819	73	1 743	23 524	437	6 930	3 089	74 952
Variation en %	16,2	16,0	15,8	-32,4	-18,1	-8,4	72,0	8,5	65,7	6,8
2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	10,2	-23,7	15,0	-34,5	2,0	44,3	2,0	33,0	-37,3	18,6
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	112	66	4	12	90	73	74	204	280	355	-21,1
Belleville	37	33	2	10	7	15	55	0	101	58	74,1
Brantford	84	22	2	0	4	12	0	0	90	34	164,7
Grand Sudbury	2	3	0	0	0	0	0	6	2	9	-77,8
Guelph	21	44	6	16	30	26	260	188	317	274	15,7
Hamilton	122	162	4	44	180	86	106	339	412	631	-34,7
Kingston	44	35	8	2	21	7	3	0	76	44	72,7
Kitchener	348	314	12	6	60	80	919	234	1 339	634	111,2
London	292	295	8	8	39	169	4	502	343	974	-64,8
Oshawa	265	351	0	4	11	92	125	6	401	453	-11,5
Ottawa	357	325	70	40	229	259	271	730	927	1 354	-31,5
Peterborough	50	15	0	2	0	6	0	4	50	27	85,2
St. Catharines-Niagara	162	233	16	16	127	97	111	2	416	348	19,5
Thunder Bay	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Toronto	1 438	2 315	304	258	669	1 672	9 291	6 150	11 702	10 395	12,6
Windsor	69	119	14	30	44	33	0	5	127	187	-32,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	12	14	8	2	0	0	0	0	20	16	25,0
Cornwall	11	7	8	6	8	0	1	0	28	13	115,4
Kawartha Lakes	77	37	0	0	12	0	0	38	89	75	18,7
Norfolk	19	38	4	0	0	4	0	0	23	42	-45,2
North Bay	9	1	0	2	0	0	16	0	25	3	**
Sarnia	25	20	6	0	0	0	0	0	31	20	55,0
Sault Ste. Marie	6	1	0	0	3	0	0	0	9	1	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	1	s.o	4	s.o	0	s.o	0	s.o	5	s.o	s.o
Bracebridge	15	4	0	0	4	0	0	0	19	4	**
Brighton	12	20	0	2	0	6	0	0	12	28	-57,1
Brock	3	26	0	0	0	0	0	0	3	26	-88,5
Brockville	5	0	0	2	0	0	0	0	5	2	150,0
Carleton Place	16	s.o	0	s.o	17	s.o	0	s.o	33	s.o	s.o
Centre Wellington	33	62	4	0	29	21	0	0	66	83	-20,5
Cobourg	10	6	0	6	5	14	10	0	25	26	-3,8
Collingwood	10	23	8	2	14	90	0	0	32	115	-72,2
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Essex	4	2	0	4	3	0	0	0	7	6	16,7
Gravenhurst	3	10	0	0	6	0	0	0	9	10	-10,0
Greater Napanee	2	8	0	2	0	4	0	0	2	14	-85,7
Haldimand County	57	154	8	0	3	14	0	0	68	168	-59,5
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Huntsville	18	10	0	0	0	0	10	15	28	25	12,0
Ingersoll	13	11	2	6	0	16	0	0	15	33	-54,5
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Kincardine	0	5	0	0	0	8	0	0	0	13	-100,0
Lambton Shores	39	21	0	0	0	0	7	0	46	21	119,0
Leamington	19	25	20	8	3	3	3	0	45	36	25,0
Meaford	22	3	6	0	16	0	0	0	44	3	**
Midland	14	6	0	0	0	4	0	0	14	10	40,0
Mississippi Mills	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o
North Grenville	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o
North Perth	14	6	4	0	15	15	0	8	33	29	13,8
Orillia	7	7	2	0	7	15	0	0	16	22	-27,3
Owen Sound	13	15	0	0	0	3	0	0	13	18	-27,8
Pembroke	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Petawawa	3	4	0	0	0	0	38	0	41	4	**
Port Hope	2	0	0	0	0	4	0	0	2	4	-50,0
Prince Edward County	27	24	2	0	9	0	1	0	39	24	62,5
Saugeen Shores	0	10	0	0	0	15	0	0	0	25	-100,0
Scugog	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Stratford	19	26	0	0	0	4	2	7	21	37	-43,2
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
The Nation	3	1	0	2	0	0	0	1	3	4	-25,0
Tillsonburg	10	13	0	0	0	0	0	4	10	17	-41,2
Timmins	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Trent Hills	15	12	0	0	0	0	0	0	15	12	25,0
Wasaga Beach	8	40	0	6	0	0	0	0	8	46	-82,6
West Grey	87	0	0	0	0	0	0	0	87	0	s.o.
West Nipissing	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Woodstock	112	14	22	8	18	100	0	37	152	159	-4,4
Ontario (10 000 habitants et plus)	4 189	5 040	558	518	1 683	3 000	11 307	8 480	17 737	17 038	4,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	112	66	4	12	90	73	74	204	280	355	-21,1
Belleville	37	33	2	10	7	15	55	0	101	58	74,1
Brantford	84	22	2	0	4	12	0	0	90	34	164,7
Grand Sudbury	2	3	0	0	0	0	0	6	2	9	-77,8
Guelph	21	44	6	16	30	26	260	188	317	274	15,7
Hamilton	122	162	4	44	180	86	106	339	412	631	-34,7
Kingston	44	35	8	2	21	7	3	0	76	44	72,7
Kitchener	348	314	12	6	60	80	919	234	1 339	634	111,2
London	292	295	8	8	39	169	4	502	343	974	-64,8
Oshawa	265	351	0	4	11	92	125	6	401	453	-11,5
Ottawa	357	325	70	40	229	259	271	730	927	1 354	-31,5
Peterborough	50	15	0	2	0	6	0	4	50	27	85,2
St. Catharines-Niagara	162	233	16	16	127	97	111	2	416	348	19,5
Thunder Bay	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Toronto	1 438	2 315	304	258	669	1 672	9 291	6 150	11 702	10 395	12,6
Windsor	69	119	14	30	44	33	0	5	127	187	-32,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	12	14	8	2	0	0	0	0	20	16	25,0
Cornwall	11	7	8	6	8	0	1	0	28	13	115,4
Kawartha Lakes	77	37	0	0	12	0	0	38	89	75	18,7
Norfolk	19	38	4	0	0	4	0	0	23	42	-45,2
North Bay	9	1	0	2	0	0	16	0	25	3	**
Sarnia	25	20	6	0	0	0	0	0	31	20	55,0
Sault Ste. Marie	6	1	0	0	3	0	0	0	9	1	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	1	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	s.o.
Bracebridge	15	4	0	0	4	0	0	0	19	4	**
Brighton	12	20	0	2	0	6	0	0	12	28	-57,1
Brock	3	26	0	0	0	0	0	0	3	26	-88,5
Brockville	5	0	0	2	0	0	0	0	5	2	150,0
Carleton Place	16	s.o.	0	s.o.	17	s.o.	0	s.o.	33	s.o.	s.o.
Centre Wellington	33	62	4	0	29	21	0	0	66	83	-20,5
Cobourg	10	6	0	6	5	14	10	0	25	26	-3,8
Collingwood	10	23	8	2	14	90	0	0	32	115	-72,2
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Essex	4	2	0	4	3	0	0	0	7	6	16,7
Gravenhurst	3	10	0	0	6	0	0	0	9	10	-10,0
Greater Napanee	2	8	0	2	0	4	0	0	2	14	-85,7
Haldimand County	57	154	8	0	3	14	0	0	68	168	-59,5
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Huntsville	18	10	0	0	0	0	10	15	28	25	12,0
Ingersoll	13	11	2	6	0	16	0	0	15	33	-54,5
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Kincardine	0	5	0	0	0	8	0	0	0	13	-100,0
Lambton Shores	39	21	0	0	0	0	7	0	46	21	119,0
Leamington	19	25	20	8	3	3	3	0	45	36	25,0
Meaford	22	3	6	0	16	0	0	0	44	3	**
Midland	14	6	0	0	0	4	0	0	14	10	40,0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
North Perth	14	6	4	0	15	15	0	8	33	29	13,8
Orillia	7	7	2	0	7	15	0	0	16	22	-27,3
Owen Sound	13	15	0	0	0	3	0	0	13	18	-27,8
Pembroke	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Petawawa	3	4	0	0	0	0	38	0	41	4	**
Port Hope	2	0	0	0	0	4	0	0	2	4	-50,0
Prince Edward County	27	24	2	0	9	0	1	0	39	24	62,5
Saugeen Shores	0	10	0	0	0	15	0	0	0	25	-100,0
Scugog	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Stratford	19	26	0	0	0	4	2	7	21	37	-43,2
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
The Nation	3	1	0	2	0	0	0	1	3	4	-25,0
Tillsonburg	10	13	0	0	0	0	0	4	10	17	-41,2
Timmins	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Trent Hills	15	12	0	0	0	0	0	0	15	12	25,0
Wasaga Beach	8	40	0	6	0	0	0	0	8	46	-82,6
West Grey	87	0	0	0	0	0	0	0	87	0	s.o.
West Nipissing	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Woodstock	112	14	22	8	18	100	0	37	152	159	-4,4
Ontario (10 000 habitants et plus)	4 189	5 040	558	518	1 683	3 000	11 307	8 480	17 737	17 038	4,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	90	73	0	0	19	204	55	0
Belleville	3	15	4	0	4	0	51	0
Brantford	4	12	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	0	0	0	0	0	0	0	6
Guelph	22	26	8	0	60	95	200	93
Hamilton	180	86	0	0	54	339	52	0
Kingston	21	7	0	0	0	0	3	0
Kitchener	60	80	0	0	562	68	357	166
London	39	156	0	13	4	0	0	502
Oshawa	11	92	0	0	125	6	0	0
Ottawa	222	259	7	0	40	583	215	147
Peterborough	0	6	0	0	0	0	0	4
St. Catharines-Niagara	127	97	0	0	78	0	33	2
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto	669	1 650	0	22	7 765	5 061	1 526	1 089
Windsor	44	33	0	0	0	0	0	5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	8	0	0	0	0	0	1	0
Kawartha Lakes	12	0	0	0	0	38	0	0
Norfolk	0	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	16	0
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	3	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	4	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	6	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	17	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	29	21	0	0	0	0	0	0
Cobourg	5	14	0	0	10	0	0	0
Collingwood	14	90	0	0	0	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	3	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	6	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	4	0	0	0	0
Haldimand County	3	14	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	0	15	10	0
Ingersoll	0	16	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	8	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	7	0	0	0
Leamington	3	0	0	3	0	0	3	0
Meaford	16	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	15	11	0	4	0	0	0	8
Orillia	7	15	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	3	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	38	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	9	0	0	0	0	0	1	0
Saugeen Shores	0	15	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	0	4	0	0	2	7	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	1
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	4
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	0	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	18	100	0	0	0	0	0	37
Ontario (10 000 habitants et plus)	1 664	2 954	19	46	8 730	6 416	2 561	2 064

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	90	73	0	0	19	204	55	0
Belleville	3	15	4	0	4	0	51	0
Brantford	4	12	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	0	0	0	0	0	0	0	6
Guelph	22	26	8	0	60	95	200	93
Hamilton	180	86	0	0	54	339	52	0
Kingston	21	7	0	0	0	0	3	0
Kitchener	60	80	0	0	562	68	357	166
London	39	156	0	13	4	0	0	502
Oshawa	11	92	0	0	125	6	0	0
Ottawa	222	259	7	0	40	583	215	147
Peterborough	0	6	0	0	0	0	0	4
St. Catharines-Niagara	127	97	0	0	78	0	33	2
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto	669	1 650	0	22	7 765	5 061	1 526	1 089
Windsor	44	33	0	0	0	0	0	5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	8	0	0	0	0	0	1	0
Kawartha Lakes	12	0	0	0	0	38	0	0
Norfolk	0	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	16	0
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	3	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	4	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	6	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	17	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	29	21	0	0	0	0	0	0
Cobourg	5	14	0	0	10	0	0	0
Collingwood	14	90	0	0	0	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	3	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	6	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	4	0	0	0	0
Haldimand County	3	14	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	0	15	10	0
Ingersoll	0	16	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	8	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	7	0	0	0
Leamington	3	0	0	3	0	0	3	0
Meaford	16	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	15	11	0	4	0	0	0	8
Orillia	7	15	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	3	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	38	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	9	0	0	0	0	0	1	0
Saugeen Shores	0	15	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	0	4	0	0	2	7	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	1
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	4
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	0	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	18	100	0	0	0	0	0	37
Ontario (10 000 habitants et plus)	1 664	2 954	19	46	8 730	6 416	2 561	2 064

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	182	93	43	262	55	0	280	355
Belleville	42	56	4	0	55	2	101	58
Brantford	90	34	0	0	0	0	90	34
Grand Sudbury	2	3	0	0	0	6	2	9
Guelph	48	78	61	103	208	93	317	274
Hamilton	287	292	73	339	52	0	412	631
Kingston	73	44	0	0	3	0	76	44
Kitchener	413	354	569	114	357	166	1 339	634
London	293	307	50	152	0	515	343	974
Oshawa	265	434	136	19	0	0	401	453
Ottawa	647	628	40	577	224	149	927	1 354
Peterborough	40	17	10	6	0	4	50	27
St. Catharines-Niagara	302	278	81	64	33	6	416	348
Thunder Bay	1	5	0	0	0	0	1	5
Toronto	2 277	4 221	7 899	5 063	1 526	1 111	11 702	10 395
Windsor	127	182	0	0	0	5	127	187
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	20	16	0	0	0	0	20	16
Cornwall	27	9	0	0	1	4	28	13
Kawartha Lakes	89	37	0	38	0	0	89	75
Norfolk	18	31	5	11	0	0	23	42
North Bay	9	3	0	0	16	0	25	3
Sarnia	31	20	0	0	0	0	31	20
Sault Ste. Marie	9	1	0	0	0	0	9	1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.
Bracebridge	19	4	0	0	0	0	19	4
Brighton	12	28	0	0	0	0	12	28
Brock	3	26	0	0	0	0	3	26
Brockville	5	2	0	0	0	0	5	2
Carleton Place	33	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	33	s.o.
Centre Wellington	66	68	0	15	0	0	66	83
Cobourg	15	26	10	0	0	0	25	26
Collingwood	17	57	15	58	0	0	32	115
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	5	0	0	0	0	0	5
Essex	7	6	0	0	0	0	7	6
Gravenhurst	9	10	0	0	0	0	9	10
Greater Napanee	2	10	0	0	0	4	2	14
Haldimand County	68	168	0	0	0	0	68	168
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	18	10	0	15	10	0	28	25
Ingersoll	15	14	0	19	0	0	15	33
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	13	0	0	0	0	0	13
Lambton Shores	38	21	8	0	0	0	46	21
Leamington	42	33	0	0	3	3	45	36
Meaford	36	3	8	0	0	0	44	3
Midland	14	6	0	4	0	0	14	10
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	33	17	0	0	0	12	33	29
Orillia	16	12	0	10	0	0	16	22
Owen Sound	13	18	0	0	0	0	13	18
Pembroke	0	2	0	0	0	0	0	2
Petawawa	3	4	0	0	38	0	41	4
Port Hope	2	0	0	4	0	0	2	4
Prince Edward County	38	24	0	0	1	0	39	24
Saugeen Shores	0	10	0	15	0	0	0	25
Scugog	2	3	0	0	0	0	2	3
Stratford	21	30	0	7	0	0	21	37
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	3	3	0	0	0	1	3	4
Tillsonburg	10	13	0	0	0	4	10	17
Timmins	1	0	0	0	0	0	1	0
Trent Hills	15	12	0	0	0	0	15	12
Wasaga Beach	8	46	0	0	0	0	8	46
West Grey	87	0	0	0	0	0	87	0
West Nipissing	1	5	0	0	0	0	1	5
Woodstock	152	122	0	0	0	37	152	159
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 127	8 021	9 012	6 895	2 582	2 122	17 737	17 038

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	182	93	43	262	55	0	280	355
Belleville	42	56	4	0	55	2	101	58
Brantford	90	34	0	0	0	0	90	34
Grand Sudbury	2	3	0	0	0	6	2	9
Guelph	48	78	61	103	208	93	317	274
Hamilton	287	292	73	339	52	0	412	631
Kingston	73	44	0	0	3	0	76	44
Kitchener	413	354	569	114	357	166	1 339	634
London	293	307	50	152	0	515	343	974
Oshawa	265	434	136	19	0	0	401	453
Ottawa	647	628	40	577	224	149	927	1 354
Peterborough	40	17	10	6	0	4	50	27
St. Catharines-Niagara	302	278	81	64	33	6	416	348
Thunder Bay	1	5	0	0	0	0	1	5
Toronto	2 277	4 221	7 899	5 063	1 526	1 111	11 702	10 395
Windsor	127	182	0	0	0	5	127	187
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	20	16	0	0	0	0	20	16
Cornwall	27	9	0	0	1	4	28	13
Kawartha Lakes	89	37	0	38	0	0	89	75
Norfolk	18	31	5	11	0	0	23	42
North Bay	9	3	0	0	16	0	25	3
Sarnia	31	20	0	0	0	0	31	20
Sault Ste. Marie	9	1	0	0	0	0	9	1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.
Bracebridge	19	4	0	0	0	0	19	4
Brighton	12	28	0	0	0	0	12	28
Brock	3	26	0	0	0	0	3	26
Brockville	5	2	0	0	0	0	5	2
Carleton Place	33	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	33	s.o.
Centre Wellington	66	68	0	15	0	0	66	83
Cobourg	15	26	10	0	0	0	25	26
Collingwood	17	57	15	58	0	0	32	115
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	5	0	0	0	0	0	5
Essex	7	6	0	0	0	0	7	6
Gravenhurst	9	10	0	0	0	0	9	10
Greater Napanee	2	10	0	0	0	4	2	14
Haldimand County	68	168	0	0	0	0	68	168
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	18	10	0	15	10	0	28	25
Ingersoll	15	14	0	19	0	0	15	33
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	13	0	0	0	0	0	13
Lambton Shores	38	21	8	0	0	0	46	21
Leamington	42	33	0	0	3	3	45	36
Meaford	36	3	8	0	0	0	44	3
Midland	14	6	0	4	0	0	14	10
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	33	17	0	0	0	12	33	29
Orillia	16	12	0	10	0	0	16	22
Owen Sound	13	18	0	0	0	0	13	18
Pembroke	0	2	0	0	0	0	0	2
Petawawa	3	4	0	0	38	0	41	4
Port Hope	2	0	0	4	0	0	2	4
Prince Edward County	38	24	0	0	1	0	39	24
Saugeen Shores	0	10	0	15	0	0	0	25
Scugog	2	3	0	0	0	0	2	3
Stratford	21	30	0	7	0	0	21	37
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	3	3	0	0	0	1	3	4
Tillsonburg	10	13	0	0	0	4	10	17
Timmins	1	0	0	0	0	0	1	0
Trent Hills	15	12	0	0	0	0	15	12
Wasaga Beach	8	46	0	0	0	0	8	46
West Grey	87	0	0	0	0	0	87	0
West Nipissing	1	5	0	0	0	0	1	5
Woodstock	152	122	0	0	0	37	152	159
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 127	8 021	9 012	6 895	2 582	2 122	17 737	17 038

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	153	158	0	0	103	10	366	16	622	184	**
Belleville	90	57	6	4	4	30	0	0	100	91	9,9
Brantford	23	32	2	8	60	22	0	151	85	213	-60,1
Grand Sudbury	15	19	6	4	0	7	0	2	21	32	-34,4
Guelph	48	59	12	0	42	71	316	199	418	329	27,1
Hamilton	147	184	4	10	121	173	154	350	426	717	-40,6
Kingston	48	63	4	0	32	23	1	6	85	92	-7,6
Kitchener	204	295	10	12	138	72	715	57	1 067	436	144,7
London	318	239	4	14	106	75	224	0	652	328	98,8
Oshawa	219	291	0	20	58	202	77	108	354	621	-43,0
Ottawa	412	383	42	60	309	448	704	50	1 467	941	55,9
Peterborough	23	47	2	0	4	15	4	0	33	62	-46,8
St. Catharines-Niagara	275	276	22	16	175	33	2	40	474	365	29,9
Thunder Bay	22	28	0	4	0	0	0	6	22	38	-42,1
Toronto	2 243	3 100	362	366	1 716	1 404	5 297	6 771	9 618	11 641	-17,4
Windsor	136	160	32	22	34	52	6	109	208	343	-39,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	31	26	2	4	0	16	12	0	45	46	-2,2
Cornwall	3	14	6	14	0	0	0	0	9	28	-67,9
Kawartha Lakes	55	16	4	0	0	0	0	0	59	16	**
Norfolk	57	57	0	8	6	0	0	0	63	65	-3,1
North Bay	16	13	4	2	0	0	0	0	20	15	33,3
Sarnia	37	26	2	2	14	8	0	0	53	36	47,2
Sault Ste. Marie	19	15	0	0	0	5	0	85	19	105	-81,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	12	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.	s.o.
Bracebridge	15	10	0	0	0	0	0	0	15	10	50,0
Brighton	19	18	2	4	0	0	0	0	21	22	-4,5
Brock	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Brockville	2	8	0	0	0	0	0	0	2	8	-75,0
Carleton Place	26	s.o.	22	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	54	s.o.	s.o.
Centre Wellington	26	53	0	0	38	42	0	0	64	95	-32,6
Cobourg	13	6	0	4	0	0	0	0	13	10	30,0
Collingwood	17	25	8	4	25	0	0	72	50	101	-50,5
Elliot Lake	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Erin	1	9	0	0	0	0	0	0	1	9	-88,9
Essex	15	7	0	0	0	0	0	0	15	7	114,3
Gravenhurst	9	18	0	2	0	0	0	0	9	20	-55,0
Greater Napanee	6	10	4	2	0	0	0	0	10	12	-16,7
Haldimand County	51	99	8	2	36	3	0	0	95	104	-8,7
Hawkesbury	0	0	0	4	0	0	0	0	0	4	-100,0
Huntsville	38	22	0	2	0	0	10	0	48	24	100,0
Ingersoll	17	22	0	4	22	0	0	0	39	26	50,0
Kenora	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Kincardine	13	10	2	2	0	0	0	0	15	12	25,0
Lambton Shores	21	12	0	0	0	0	0	0	21	12	75,0
Leamington	28	32	18	4	4	7	2	0	52	43	20,9
Meaford	10	9	0	0	0	4	0	0	10	13	-23,1
Midland	42	31	0	8	0	0	0	0	42	39	7,7
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
North Perth	27	13	6	4	6	9	4	4	43	30	43,3
Orillia	21	20	2	0	5	0	0	3	28	23	21,7
Owen Sound	20	14	0	0	7	0	1	0	28	14	100,0
Pembroke	2	8	0	4	0	6	0	0	2	18	-88,9
Petawawa	20	13	0	0	0	0	0	0	20	13	53,8
Port Hope	9	21	0	0	0	0	0	0	9	21	-57,1
Prince Edward County	27	21	0	0	0	3	0	0	27	24	12,5
Saugeen Shores	5	16	0	2	0	0	0	0	5	18	-72,2
Scugog	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Stratford	0	25	0	8	4	16	0	0	4	49	-91,8
Temiskaming Shores	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
The Nation	15	11	4	0	0	4	0	0	19	15	26,7
Tillsonburg	27	14	0	0	0	0	0	0	27	14	92,9
Timmins	2	2	0	0	3	0	0	0	5	2	150,0
Trent Hills	26	24	0	0	0	0	0	0	26	24	8,3
Wasaga Beach	53	49	4	4	0	0	3	0	60	53	13,2
West Grey	25	0	0	0	8	0	0	0	33	0	s.o.
West Nipissing	7	4	4	0	0	0	0	0	11	4	175,0
Woodstock	46	28	12	8	41	15	13	0	112	51	119,6
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 342	6 277	626	650	3 127	2 775	7 911	8 029	17 006	17 731	-4,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	153	158	0	0	103	10	366	16	622	184	**
Belleville	90	57	6	4	4	30	0	0	100	91	9,9
Brantford	23	32	2	8	60	22	0	151	85	213	-60,1
Grand Sudbury	15	19	6	4	0	7	0	2	21	32	-34,4
Guelph	48	59	12	0	42	71	316	199	418	329	27,1
Hamilton	147	184	4	10	121	173	154	350	426	717	-40,6
Kingston	48	63	4	0	32	23	1	6	85	92	-7,6
Kitchener	204	295	10	12	138	72	715	57	1 067	436	144,7
London	318	239	4	14	106	75	224	0	652	328	98,8
Oshawa	219	291	0	20	58	202	77	108	354	621	-43,0
Ottawa	412	383	42	60	309	448	704	50	1 467	941	55,9
Peterborough	23	47	2	0	4	15	4	0	33	62	-46,8
St. Catharines-Niagara	275	276	22	16	175	33	2	40	474	365	29,9
Thunder Bay	22	28	0	4	0	0	0	6	22	38	-42,1
Toronto	2 243	3 100	362	366	1 716	1 404	5 297	6 771	9 618	11 641	-17,4
Windsor	136	160	32	22	34	52	6	109	208	343	-39,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	31	26	2	4	0	16	12	0	45	46	-2,2
Cornwall	3	14	6	14	0	0	0	0	9	28	-67,9
Kawartha Lakes	55	16	4	0	0	0	0	0	59	16	**
Norfolk	57	57	0	8	6	0	0	0	63	65	-3,1
North Bay	16	13	4	2	0	0	0	0	20	15	33,3
Sarnia	37	26	2	2	14	8	0	0	53	36	47,2
Sault Ste. Marie	19	15	0	0	0	5	0	85	19	105	-81,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	12	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.	s.o.
Bracebridge	15	10	0	0	0	0	0	0	15	10	50,0
Brighton	19	18	2	4	0	0	0	0	21	22	-4,5
Brock	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Brockville	2	8	0	0	0	0	0	0	2	8	-75,0
Carleton Place	26	s.o.	22	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	54	s.o.	s.o.
Centre Wellington	26	53	0	0	38	42	0	0	64	95	-32,6
Cobourg	13	6	0	4	0	0	0	0	13	10	30,0
Collingwood	17	25	8	4	25	0	0	72	50	101	-50,5
Elliot Lake	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Erin	1	9	0	0	0	0	0	0	1	9	-88,9
Essex	15	7	0	0	0	0	0	0	15	7	114,3
Gravenhurst	9	18	0	2	0	0	0	0	9	20	-55,0
Greater Napanee	6	10	4	2	0	0	0	0	10	12	-16,7
Haldimand County	51	99	8	2	36	3	0	0	95	104	-8,7
Hawkesbury	0	0	0	4	0	0	0	0	0	4	-100,0
Huntsville	38	22	0	2	0	0	10	0	48	24	100,0
Ingersoll	17	22	0	4	22	0	0	0	39	26	50,0
Kenora	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Kincardine	13	10	2	2	0	0	0	0	15	12	25,0
Lambton Shores	21	12	0	0	0	0	0	0	21	12	75,0
Leamington	28	32	18	4	4	7	2	0	52	43	20,9
Meaford	10	9	0	0	0	4	0	0	10	13	-23,1
Midland	42	31	0	8	0	0	0	0	42	39	7,7
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
North Perth	27	13	6	4	6	9	4	4	43	30	43,3
Orillia	21	20	2	0	5	0	0	3	28	23	21,7
Owen Sound	20	14	0	0	7	0	1	0	28	14	100,0
Pembroke	2	8	0	4	0	6	0	0	2	18	-88,9
Petawawa	20	13	0	0	0	0	0	0	20	13	53,8
Port Hope	9	21	0	0	0	0	0	0	9	21	-57,1
Prince Edward County	27	21	0	0	0	3	0	0	27	24	12,5
Saugeen Shores	5	16	0	2	0	0	0	0	5	18	-72,2
Scugog	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Stratford	0	25	0	8	4	16	0	0	4	49	-91,8
Temiskaming Shores	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
The Nation	15	11	4	0	0	4	0	0	19	15	26,7
Tillsonburg	27	14	0	0	0	0	0	0	27	14	92,9
Timmins	2	2	0	0	3	0	0	0	5	2	150,0
Trent Hills	26	24	0	0	0	0	0	0	26	24	8,3
Wasaga Beach	53	49	4	4	0	0	3	0	60	53	13,2
West Grey	25	0	0	0	8	0	0	0	33	0	s.o.
West Nipissing	7	4	4	0	0	0	0	0	11	4	175,0
Woodstock	46	28	12	8	41	15	13	0	112	51	119,6
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 342	6 277	626	650	3 127	2 775	7 911	8 029	17 006	17 731	-4,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	103	10	0	0	366	16	0	0
Belleville	4	27	0	3	0	0	0	0
Brantford	60	22	0	0	0	0	0	151
Grand Sudbury	0	0	0	7	0	0	0	2
Guelph	42	71	0	0	235	18	81	181
Hamilton	121	173	0	0	154	350	0	0
Kingston	32	23	0	0	0	0	1	6
Kitchener	138	72	0	0	226	40	489	17
London	93	43	13	32	4	0	220	0
Oshawa	58	202	0	0	0	102	77	6
Ottawa	309	438	0	10	289	24	415	26
Peterborough	4	15	0	0	0	0	4	0
St. Catharines-Niagara	175	33	0	0	2	11	0	29
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	6
Toronto	1 623	1 388	93	16	3 992	5 926	1 305	845
Windsor	34	52	0	0	6	109	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	16	0	0	0	0	12	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	6	0	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	8	14	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	0	5	0	0	0	85

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	3 007	s.o.	120	s.o.	5 280	s.o.	2 631	s.o.
Centre Wellington	38	42	0	0	0	0	0	0
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	25	0	0	0	0	72	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	36	3	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	0	0	10	0
Ingersoll	22	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	4	7	0	0	2	0	0	0
Meaford	0	4	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	6	9	0	0	4	4	0	0
Orillia	5	0	0	0	0	0	0	3
Owen Sound	7	0	0	0	0	0	1	0
Pembroke	0	6	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	4	16	0	0	0	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	4	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	3	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	0	0	0	0	0	3	0
West Grey	8	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	41	15	0	0	0	0	13	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	6	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	103	10	0	0	366	16	0	0
Belleville	4	27	0	3	0	0	0	0
Brantford	60	22	0	0	0	0	0	151
Grand Sudbury	0	0	0	7	0	0	0	2
Guelph	42	71	0	0	235	18	81	181
Hamilton	121	173	0	0	154	350	0	0
Kingston	32	23	0	0	0	0	1	6
Kitchener	138	72	0	0	226	40	489	17
London	93	43	13	32	4	0	220	0
Oshawa	58	202	0	0	0	102	77	6
Ottawa	309	438	0	10	289	24	415	26
Peterborough	4	15	0	0	0	0	4	0
St. Catharines-Niagara	175	33	0	0	2	11	0	29
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	6
Toronto	1 623	1 388	93	16	3 992	5 926	1 305	845
Windsor	34	52	0	0	6	109	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	16	0	0	0	0	12	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	6	0	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	8	14	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	0	5	0	0	0	85

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	3 007	s.o.	120	s.o.	5 280	s.o.	2 631	s.o.
Centre Wellington	38	42	0	0	0	0	0	0
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	25	0	0	0	0	72	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	36	3	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	0	0	10	0
Ingersoll	22	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	4	7	0	0	2	0	0	0
Meaford	0	4	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	6	9	0	0	4	4	0	0
Orillia	5	0	0	0	0	0	0	3
Owen Sound	7	0	0	0	0	0	1	0
Pembroke	0	6	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	4	16	0	0	0	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	4	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	3	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	0	0	0	0	0	3	0
West Grey	8	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	41	15	0	0	0	0	13	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	6	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	223	168	399	16	0	0	622	184
Belleville	98	88	0	0	2	3	100	91
Brantford	85	52	0	10	0	151	85	213
Grand Sudbury	19	23	0	0	2	9	21	32
Guelph	90	95	247	52	81	182	418	329
Hamilton	272	354	154	363	0	0	426	717
Kingston	84	86	0	0	1	6	85	92
Kitchener	256	355	322	64	489	17	1 067	436
London	316	260	102	32	234	36	652	328
Oshawa	242	440	35	175	77	6	354	621
Ottawa	753	869	289	24	425	48	1 467	941
Peterborough	27	62	0	0	6	0	33	62
St. Catharines-Niagara	446	323	28	11	0	31	474	365
Thunder Bay	22	30	0	0	0	8	22	38
Toronto	4 068	4 795	4 152	5 985	1 398	861	9 618	11 641
Windsor	202	234	6	109	0	0	208	343
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	33	46	0	0	12	0	45	46
Cornwall	5	22	0	0	4	6	9	28
Kawartha Lakes	59	16	0	0	0	0	59	16
Norfolk	46	65	17	0	0	0	63	65
North Bay	18	15	0	0	2	0	20	15
Sarnia	39	36	0	0	14	0	53	36
Sault Ste. Marie	19	15	0	0	0	90	19	105

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	14	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.
Bracebridge	15	10	0	0	0	0	15	10
Brighton	21	22	0	0	0	0	21	22
Brock	2	2	0	0	0	0	2	2
Brockville	2	8	0	0	0	0	2	8
Carleton Place	54	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	54	s.o.
Centre Wellington	64	82	0	13	0	0	64	95
Cobourg	13	10	0	0	0	0	13	10
Collingwood	24	29	26	72	0	0	50	101
Elliot Lake	2	0	0	0	0	0	2	0
Erin	1	9	0	0	0	0	1	9
Essex	15	7	0	0	0	0	15	7
Gravenhurst	9	20	0	0	0	0	9	20
Greater Napanee	10	12	0	0	0	0	10	12
Haldimand County	95	104	0	0	0	0	95	104
Hawkesbury	0	4	0	0	0	0	0	4
Huntsville	38	24	0	0	10	0	48	24
Ingersoll	24	23	15	3	0	0	39	26
Kenora	2	1	0	0	0	0	2	1
Kincardine	15	12	0	0	0	0	15	12
Lambton Shores	20	12	1	0	0	0	21	12
Leamington	50	43	2	0	0	0	52	43
Meaford	10	13	0	0	0	0	10	13
Midland	42	39	0	0	0	0	42	39
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	43	26	0	4	0	0	43	30
Orillia	23	20	5	0	0	3	28	23
Owen Sound	27	14	0	0	1	0	28	14
Pembroke	2	18	0	0	0	0	2	18
Petawawa	20	13	0	0	0	0	20	13
Port Hope	9	21	0	0	0	0	9	21
Prince Edward County	27	24	0	0	0	0	27	24
Saugeen Shores	5	18	0	0	0	0	5	18
Scugog	4	2	0	0	0	0	4	2
Stratford	4	43	0	6	0	0	4	49
Temiskaming Shores	0	3	0	0	0	0	0	3
The Nation	19	15	0	0	0	0	19	15
Tillsonburg	27	14	0	0	0	0	27	14
Timmins	5	2	0	0	0	0	5	2
Trent Hills	26	24	0	0	0	0	26	24
Wasaga Beach	57	53	0	0	3	0	60	53
West Grey	33	0	0	0	0	0	33	0
West Nipissing	11	4	0	0	0	0	11	4
Woodstock	99	47	0	4	13	0	112	51
Ontario (10 000 habitants et plus)	8 432	9 331	5 800	6 943	2 774	1 457	17 006	17 731

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	223	168	399	16	0	0	622	184
Belleville	98	88	0	0	2	3	100	91
Brantford	85	52	0	10	0	151	85	213
Grand Sudbury	19	23	0	0	2	9	21	32
Guelph	90	95	247	52	81	182	418	329
Hamilton	272	354	154	363	0	0	426	717
Kingston	84	86	0	0	1	6	85	92
Kitchener	256	355	322	64	489	17	1 067	436
London	316	260	102	32	234	36	652	328
Oshawa	242	440	35	175	77	6	354	621
Ottawa	753	869	289	24	425	48	1 467	941
Peterborough	27	62	0	0	6	0	33	62
St. Catharines-Niagara	446	323	28	11	0	31	474	365
Thunder Bay	22	30	0	0	0	8	22	38
Toronto	4 068	4 795	4 152	5 985	1 398	861	9 618	11 641
Windsor	202	234	6	109	0	0	208	343
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	33	46	0	0	12	0	45	46
Cornwall	5	22	0	0	4	6	9	28
Kawartha Lakes	59	16	0	0	0	0	59	16
Norfolk	46	65	17	0	0	0	63	65
North Bay	18	15	0	0	2	0	20	15
Sarnia	39	36	0	0	14	0	53	36
Sault Ste. Marie	19	15	0	0	0	90	19	105

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	14	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	14	s.o.
Bracebridge	15	10	0	0	0	0	15	10
Brighton	21	22	0	0	0	0	21	22
Brock	2	2	0	0	0	0	2	2
Brockville	2	8	0	0	0	0	2	8
Carleton Place	54	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	54	s.o.
Centre Wellington	64	82	0	13	0	0	64	95
Cobourg	13	10	0	0	0	0	13	10
Collingwood	24	29	26	72	0	0	50	101
Elliot Lake	2	0	0	0	0	0	2	0
Erin	1	9	0	0	0	0	1	9
Essex	15	7	0	0	0	0	15	7
Gravenhurst	9	20	0	0	0	0	9	20
Greater Napanee	10	12	0	0	0	0	10	12
Haldimand County	95	104	0	0	0	0	95	104
Hawkesbury	0	4	0	0	0	0	0	4
Huntsville	38	24	0	0	10	0	48	24
Ingersoll	24	23	15	3	0	0	39	26
Kenora	2	1	0	0	0	0	2	1
Kincardine	15	12	0	0	0	0	15	12
Lambton Shores	20	12	1	0	0	0	21	12
Leamington	50	43	2	0	0	0	52	43
Meaford	10	13	0	0	0	0	10	13
Midland	42	39	0	0	0	0	42	39
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	43	26	0	4	0	0	43	30
Orillia	23	20	5	0	0	3	28	23
Owen Sound	27	14	0	0	1	0	28	14
Pembroke	2	18	0	0	0	0	2	18
Petawawa	20	13	0	0	0	0	20	13
Port Hope	9	21	0	0	0	0	9	21
Prince Edward County	27	24	0	0	0	0	27	24
Saugeen Shores	5	18	0	0	0	0	5	18
Scugog	4	2	0	0	0	0	4	2
Stratford	4	43	0	6	0	0	4	49
Temiskaming Shores	0	3	0	0	0	0	0	3
The Nation	19	15	0	0	0	0	19	15
Tillsonburg	27	14	0	0	0	0	27	14
Timmins	5	2	0	0	0	0	5	2
Trent Hills	26	24	0	0	0	0	26	24
Wasaga Beach	57	53	0	0	3	0	60	53
West Grey	33	0	0	0	0	0	33	0
West Nipissing	11	4	0	0	0	0	11	4
Woodstock	99	47	0	4	13	0	112	51
Ontario (10 000 habitants et plus)	8 432	9 331	5 800	6 943	2 774	1 457	17 006	17 731

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Belleville													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	31	40,3	46	59,7	0	0,0	77	320 000	327 665
T1 2017	0	0,0	0	0,0	30	61,2	16	32,7	3	6,1	49	290 000	316 616
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	31	40,3	46	59,7	0	0,0	77	320 000	327 665
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	30	61,2	16	32,7	3	6,1	49	290 000	316 616
Chatham-Kent													
T1 2018	0	0,0	1	6,7	3	20,0	7	46,7	4	26,7	15	-	383 538
T1 2017	0	0,0	0	0,0	8	72,7	3	27,3	0	0,0	11	-	305 380
Cumul 2018	0	0,0	1	6,7	3	20,0	7	46,7	4	26,7	15	-	383 538
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	8	72,7	3	27,3	0	0,0	11	-	305 380
Cornwall													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Kawartha Lakes													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	1	14,3	3	42,9	3	42,9	7	-	511 998
T1 2017	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	0	0,0	12	345 000	334 929
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	1	14,3	3	42,9	3	42,9	7	-	511 998
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	0	0,0	12	345 000	334 929
Norfolk													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	9	16,1	31	55,4	16	28,6	56	415 000	422 775
T1 2017	1	1,6	6	9,7	25	40,3	27	43,5	3	4,8	62	292 500	320 817
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	9	16,1	31	55,4	16	28,6	56	415 000	422 775
Cumul 2017	1	1,6	6	9,7	25	40,3	27	43,5	3	4,8	62	292 500	320 817
North Bay													
T1 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Sarnia													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	3	8,3	16	44,4	17	47,2	36	497 500	488 109
T1 2017	0	0,0	4	12,5	1	3,1	19	59,4	8	25,0	32	430 000	418 438
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	3	8,3	16	44,4	17	47,2	36	497 500	488 109
Cumul 2017	0	0,0	4	12,5	1	3,1	19	59,4	8	25,0	32	430 000	418 438
Sault Ste. Marie													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	0	0,0	5	-	447 450
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	0	0,0	5	-	447 450
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Barrie (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	44	31,9	94	68,1	138	580 000	603 124
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,7	31	22,5	106	76,8	138	607 500	605 446
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	44	31,9	94	68,1	138	580 000	603 124
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,7	31	22,5	106	76,8	138	607 500	605 446

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	33,3	14	66,7	21	-	565 731
T1 2017	0	0,0	0	0,0	3	8,3	14	38,9	19	52,8	36	490 000	510 791
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	33,3	14	66,7	21	-	565 731
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	8,3	14	38,9	19	52,8	36	490 000	510 791
Grand Sudbury (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	6	-	-
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	75,0	3	25,0	12	-	476 102
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	6	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	75,0	3	25,0	12	-	476 102
Guelph (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	2,9	33	97,1	34	840 000	987 548
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	7,5	37	92,5	40	577 500	620 628
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	2,9	33	97,1	34	840 000	987 548
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	7,5	37	92,5	40	577 500	620 628
Hamilton (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	8	5,1	83	52,9	66	42,0	157	490 000	679 763
T1 2017	0	0,0	0	0,0	2	1,1	111	59,0	75	39,9	188	495 000	720 412
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	8	5,1	83	52,9	66	42,0	157	490 000	679 763
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	2	1,1	111	59,0	75	39,9	188	495 000	720 412
Kingston (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	81,3	6	18,8	32	455 000	466 618
T1 2017	0	0,0	0	0,0	2	6,3	28	87,5	2	6,3	32	380 000	389 023
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	81,3	6	18,8	32	455 000	466 618
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	2	6,3	28	87,5	2	6,3	32	380 000	389 023
Kitchener (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	13,4	161	86,6	186	645 000	691 082
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,4	150	53,6	129	46,1	280	480 000	497 438
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	13,4	161	86,6	186	645 000	691 082
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,4	150	53,6	129	46,1	280	480 000	497 438
London (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	7	2,3	167	54,4	133	43,3	307	485 000	494 742
T1 2017	0	0,0	1	0,4	22	8,4	167	64,0	71	27,2	261	425 000	450 673
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	7	2,3	167	54,4	133	43,3	307	485 000	494 742
Cumul 2017	0	0,0	1	0,4	22	8,4	167	64,0	71	27,2	261	425 000	450 673
Oshawa (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	12,3	185	87,7	211	625 000	659 236
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	128	44,8	158	55,2	286	510 000	555 329
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	12,3	185	87,7	211	625 000	659 236
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	128	44,8	158	55,2	286	510 000	555 329
Ottawa (RMR)													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	1	0,3	140	41,8	194	57,9	335	525 000	561 324
T1 2017	0	0,0	0	0,0	6	2,0	166	55,5	127	42,5	299	475 000	515 464
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	1	0,3	140	41,8	194	57,9	335	525 000	561 324
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	6	2,0	166	55,5	127	42,5	299	475 000	515 464

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Peterborough (RMR)													
TI 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
TI 2017	1	2,4	1	2,4	19	45,2	20	47,6	1	2,4	42	317 500	293 954
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	1	2,4	1	2,4	19	45,2	20	47,6	1	2,4	42	317 500	293 954
St. Catharines-Niagara (RMR)													
TI 2018	0	0,0	0	0,0	2	0,8	64	26,1	179	73,1	245	610 000	649 707
TI 2017	4	1,5	0	0,0	19	7,0	142	52,2	107	39,3	272	470 000	529 776
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	2	0,8	64	26,1	179	73,1	245	610 000	649 707
Cumul 2017	4	1,5	0	0,0	19	7,0	142	52,2	107	39,3	272	470 000	529 776
Thunder Bay (RMR)													
TI 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
TI 2017	0	0,0	0	0,0	1	11,1	4	44,4	4	44,4	9	-	487 678
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	11,1	4	44,4	4	44,4	9	-	487 678
Toronto (RMR)													
TI 2018	0	0,0	0	0,0	4	0,2	272	12,1	1 967	87,7	2 243	725 000	1 013 009
TI 2017	0	0,0	1	0,0	7	0,2	180	6,0	2 831	93,8	3 019	760 000	973 602
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	4	0,2	272	12,1	1 967	87,7	2 243	725 000	1 013 009
Cumul 2017	0	0,0	1	0,0	7	0,2	180	6,0	2 831	93,8	3 019	760 000	973 602
Windsor (RMR)													
TI 2018	0	0,0	0	0,0	3	2,3	80	62,5	45	35,2	128	460 000	507 409
TI 2017	0	0,0	1	0,6	12	7,2	116	69,5	38	22,8	167	430 000	460 285
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	3	2,3	80	62,5	45	35,2	128	460 000	507 409
Cumul 2017	0	0,0	1	0,6	12	7,2	116	69,5	38	22,8	167	430 000	460 285
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
TI 2018	0	0,0	1	0,0	74	1,7	1 047	24,7	3 122	73,6	4 244	620 000	809 948
TI 2017	6	0,1	14	0,3	164	3,1	1 347	25,6	3 722	70,9	5 253	625 000	777 734
Cumul 2018	0	0,0	1	0,0	74	1,7	1 047	24,7	3 122	73,6	4 244	620 000	809 948
Cumul 2017	6	0,1	14	0,3	164	3,1	1 347	25,6	3 722	70,9	5 253	625 000	777 734

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Ontario

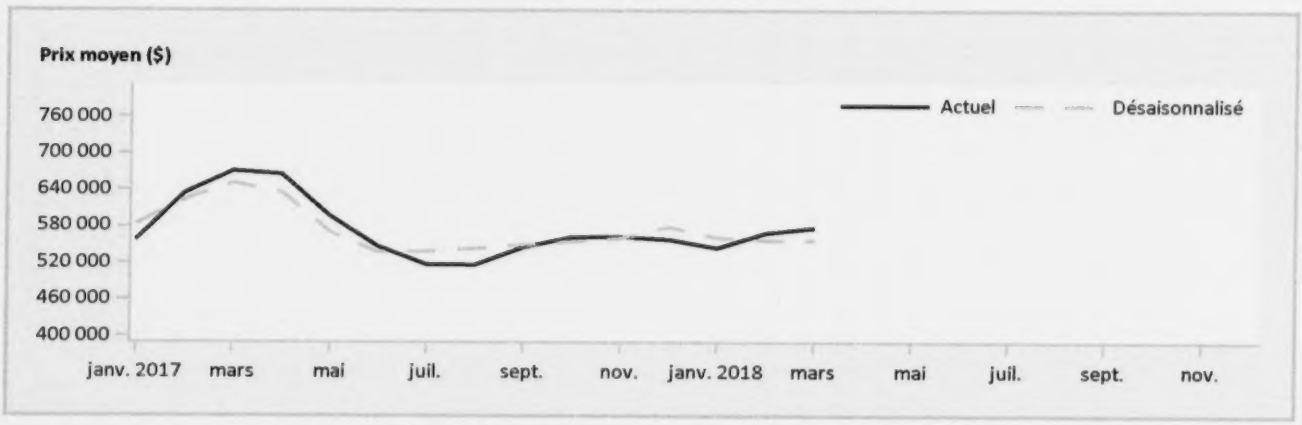


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Ontario

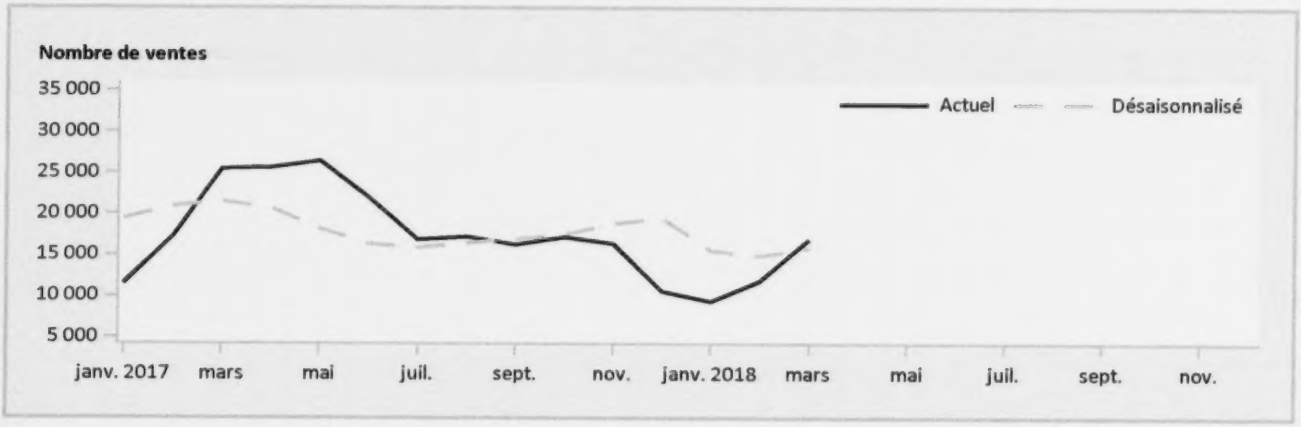
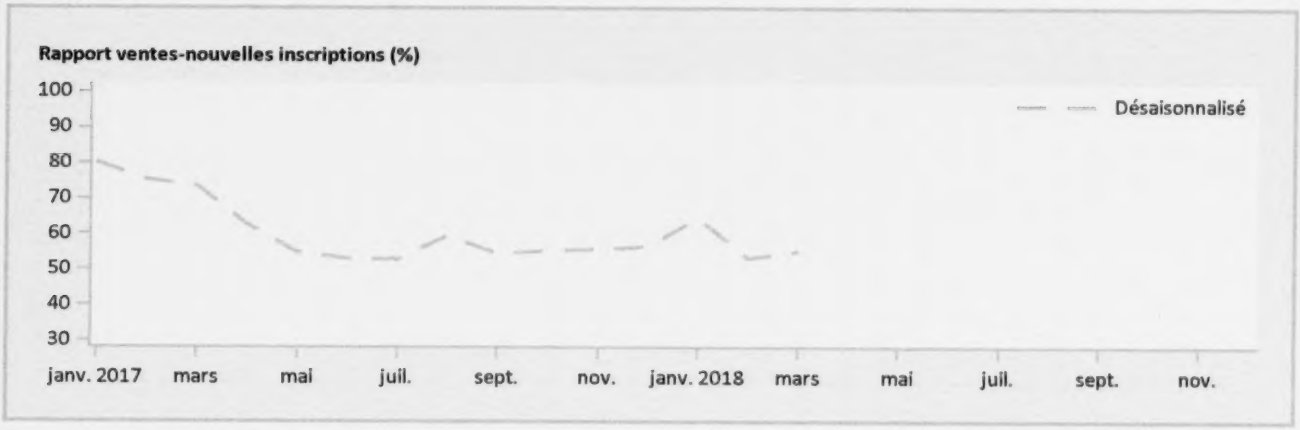


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Ontario



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	7 071,0	6,3	32 992	104,1	957	75 288 242	75,77
	Avril - juin	561	3,1	4,6	7 082,2	6,3	57 779	100,6	962	79 850 991	73,26
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	7 149,0	5,7	71 382	112,5	970	72 578 954	
	Octobre - décembre	581	3,2	5,0	7 207,4	5,6	30 483	123,5	980	74 848 162	
2018	Janvier - mars	590	3,3	5,1	7 186,9	5,5		111,4	995		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,4	-0,4	-17,2	6,5	-0,2	2,6	2,4
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	1,2	-0,4	14,7	-2,1	0,4	5,7	-5,8
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	2,3	-0,8	13,4	10,6	1,0	-1,4	
	Octobre - décembre	3,5	0,1	0,4	2,4	-0,7	38,7	21,4	2,5	-0,4	
2018	Janvier - mars	5,0	0,2	0,5	1,6	-0,8		7,0	3,9		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

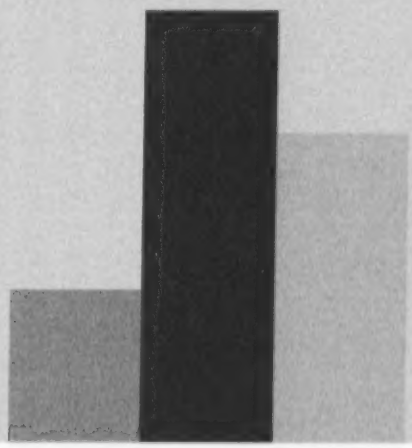
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64145_2018_Q02